



# ザ・ヨツヤリポート

第50号

編集・発行  
ヨツヤウレタン株式会社  
東京都新宿区中落合2-11-3  
www.yotsuya.co.jp

Tel (03) 3954-2611  
Fax (03) 3954-3841

## 新宿区大久保小の校庭を改修

七月、ヨツヤウレタンは新宿区から表題工事を受注し九月中旬に完成した。当工事は在来のゴムチップ舗装の傷み部分を修繕した後、その表層に弾性ウレタンゴムを厚みの有する珪藻土模様に吹き付け仕上する工事で有った。ゴム質の盛り上がり模様は利用者の歩行時に弾性が感じられ、転倒時には衝撃を緩和する機能を果たす為の安全性向上の仕様で校庭改修時には、校庭出入り門や裏門などの



高橋勇一でした。  
都 幸二記

## 大和自動車交通の王子駐車場を防水

ヨツヤウレタンは九月初めにタクシーの駐車場の床防水をHCパーク仕様で千三百㎡施工した。この駐車場ビルは七階建てで其二階、三階が洗車場になっており、其の床を防水施工した物です。HCパークB P 1 3 0 NS仕様でノンスリップに仕上げたものです。車の通行のため螺旋状に建物が設計されており勾配が大きく採られている床であったため、だれて不均一な床にならぬように特段の施工



技術が要求されたものでした。流動性の止まる時間、硬化時間のバランスで塗り広めるタイミングに苦労した作業であった。元請の協立美建からはお褒めの言葉を頂いた工事で工期内で完工できホットしたと担当の新井武夫の弁でした。高橋篤記

## 小平第二小でオーバーレー防水

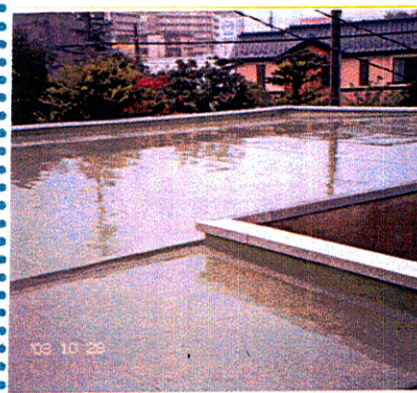
ヨツヤウレタンは、去る七月中旬に受注していた表題工事を、予定の工期十月二十日に完了した。当現場は弊社が北側校舎を一九九年前に南校舎は一六年前に施工した所です。全般的にはダメージも少なく堅固であるが、下地に生じた亀裂上部が大きく伸びて凹みを生じて

裂傷の虞れが生じた、更には立面部に設置されている遮蔽型の脱気装置の腐食が進展して来た為に、漏水の虞れありと診られて、今回オーバーレーのウレタン防水を立案実施された次第です。仕様は、在来の腐食した脱気装置を交換したあと、在来面をサンダーで研磨処理、専用の塗り継ぎ接着剤を塗布して後にウレタン防水、ロボストコートF工法三ミリ厚仕上げで面積二千四百㎡、立面部はを六百三〇㎡ウレタンでオーバーレー施工した。歩行屋上部はノンスリップ仕上げで、非歩行屋上はカラー仕上げで完成した。当社の現場代理人は熊田実が担当しました。猪野記



## 川口市立十二月田小の給食棟を防水

ヨツヤウレタンは、七月中旬に表題工事を受注し八月末の工期内に完成した。学校の給食配膳室の屋根部なので、ゴムシートの在来部は撤去せず、その表面に塩ビシートの機械固定式の防水層を形成する仕様であった。立面部のみは在来金属笠木を撤去し、その下のゴムシートも剥がして、新規塩ビシートにて行ったものです。笠木は新設取り付けした。EXPJの鉄板や雨樋金物部は防錆塗装を行って仕上げた工事でした。施工は徳山が担当しました。井上記



## 青梅市立友田小学校の給食棟屋根防水

ヨツヤウレタンは七月末に青梅市教育委員会から給食の配膳室の外壁及び屋根部の防水修理工事を受注した。外壁部の化粧目地やサッシ周囲をシーリング補修した後、アクリル弾性壁材で化粧仕上げを行った。屋根部はモルタルの浮き部にはエポキシを注入し、更に目地部は脱気処理した後に防水を行った。屋根部防水は床部にウレタン防水のロボストコートF(三ミリ厚みに、立面部にはロボストコートw(二ミリ厚)を行なったものです。学校の再開までに完了する工期の、八月二十五日に無事完成した工事でした。施工は小林賢二が担当しました。猪野記

## 南大井アーバンハイツ

ヨツヤウレタンは九月初めに、表題マンション管理組合からマンション屋根防水修繕工事を受注した。屋根の在来防水が堅固なので劣化防止の遮熱塗料の塗り替えて耐久性の延長を図る仕様で実行した。含めたメンテナンス工事で行った物です。施工は東山が担当しました。四家記

## 小豆沢グレースマンション

九月初旬に管理組合からの発注を頂き、マンション屋上の防水を改修した。モルタル面を平滑にサンダー処理して、高圧水で洗浄し乾燥させた後に、目地部を脱気防水処理した。平坦部はロボストコートF防水四ミリ厚み、立面部は二ミリ厚みで実施したものです。フェンス塗装も含む工事で施工は岩瀬が担当しました。都 幸二記

新宿の牛込二中

ヨツヤウレタンは牛込二中学校の屋上防水を八月末に完成した。当工事は在来のウレタン防水の表層に保護層のモルタルを三十ミリ行つた後、ゴムアスファルトの特殊ルーフィングで被覆する。



その表面にウレタン防水X I-I工法の通気緩衝防水を行つたものである。立面部は、在来面に、オパールレーとしてウレタン防水X I-Iをおこなつた。床部防水層上には脱気

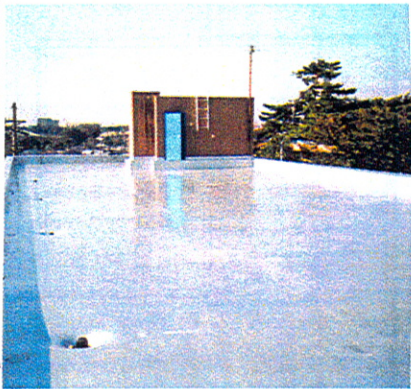


池袋豊ビル改修

ヨツヤウレタンは長屋工務店から、九月に表題工事を受注し、十月中旬に完成した。当工事は外壁が隣家と近接しており、足場架けができないので、ブラニコ作業により目への微弾性塗材で改修したものです。隣ビルの外壁を汚さないように慎重な塗装作業を実施して完工した工事でした。屋上や、九階バルコ

浴風会職員寮 屋根塗装

ヨツヤウレタンは九月中旬に、10年前に施工した屋根防水の遮熱性塗装の施工を受注した。下地はタールウレタン補強布工法で三ミリ厚に施工した防水層であつて、経年で



トツブコートが消滅状態であつた。局所的には防水の膨れや、傷も生じており、この際にこれらを修繕しつつ、更には下地亀裂で伸張している部分にウレタン補修塗りを行つての銀色のトツブコート再塗装を行なつたものです。施工担当は千葉正一郎です。 四家記

中野区立第十中学他 一校プールサイド 工事補修

ヨツヤウレタンでは、中野区教育委員会から、表題工事を受注し、十月二十日に完工した。学校のプールは九月に使用停止になつたので、使用中に不具合が有つた部位の補修を今回修理する事になり、発注を受けたものです。 第十中学では塩ビ系

入間市の高倉保育園

ヨツヤウレタンは九月末に表題工事の屋根防水工事を受注した。工事内容は、在来コンクリート面の高圧洗浄で汚れを除去した後、盛り上がりのある目地の内アスファルト充填材を掘り起こし撤去する。目地は貧調査のモルタルにて埋め戻し処理しスラブと平坦にする。在来スラブの水勾配不良部は樹脂モルタルにて勾配修正塗りを

シートで端部シーリング打ち替えと、プールサイド床部にウレタン舗装を防滑仕上げするものだった。上鷲宮小学校もプールサイド床で同じくウレタン防滑仕上げで補修を実施したものでした。当社施工担当は岩瀬でした。 四家記

実施する。管木のモルタル浮き部にはピンニングしてエポキシ注入してから、防水の段取りである。現在防水開始直前の状況で進行中でありませ。担当は四家昭雄支店長現場代理人で陣頭指揮していただきます。 井上記



中野区二中屋上防水

ヨツヤウレタンは月末に受注していた表題防水工事を九月に完工しました。工事の内容はパラベット管木モルタル面の浮きチェックをし其の部分にはエポキシにSUSピン挿入の注入補修を実施、さらにはパラベットの水切り部のシーリングの打ち代えを行つてから、ウレタン防水補強布挿入防水3ミリ厚仕上げを八四六㎡行つたものです。夏場のレベリング性に富んだサラセー又防水の採用で完了した工事であつた。元請けの友金工務店の代理人渡部様の好リードで降雨の多い時期だったが駄目も無く工期内完成が出来、当社施工担当の千葉正春は大変感謝をしていた工事でも有りました。 都幸二記



責任ある工事は専門業者で

ウレタン防水  
ロバストコート  
屋根及び外壁

塩ビシート防水  
サンロイドDN  
プール防水

ゴムチップ弾性舗装  
ロバストペーパー  
学校グラウンド及びテニスコート

ウレタン弾性舗装  
ロバスタ  
屋上運動場

快適な生活を創造する ヨツヤウレタン株式会社