

YOTSUYA URETHANE CO., LTD

ザ・ヨツヤリポート

編集・発行
 ヨツヤウレタン(株)
 編集者 四家正勝
 www.yotsuya.co.jp
 Tel (03) 3954-2611

武蔵村山市の学習施設を

昨年十一月に武蔵村山市から、残堀・伊奈平地区学習等供用施設屋上防水改修工事を受注し、一月二十日に完成した。当工事は在来もウレタン防水で一九八六年に当社が施工した施設だが、経年で劣化してきたので今回もウレタン防水でオーバーレー防水



を実施したものでした。施工仕様は、在来防水で不具合部分は撤去補修の上で、ウレタン面をサンダーで目荒らし処理する。その後で接着プライマーを塗ってから、新規ウレタン防水をニ、厚に被せた工法であった。総面積千二百有余の規模

杉並の永福小も

十一月に杉並の老舗である広拓建設から、表題工事を受注し一月末に完成できました。当学校は屋上で第二運動場として利用されていたので六、厚の在来ウレタン弾性舗装防水で

ありました。施工後二十年近くなると立面部のフェンス取り合部や、壁部のクラックなどからの浸水でウレタン舗装面に不具合が生じて来た為、今回のオーバーレー防水が実施された工事であった。改修仕様は既存不具合個所の補修後に、歩行使用のエリアは四、厚のロバストコートSG仕様で改修し、立面部などはロバストコートの

猪野記

二、五、で施しました。総施工面積は千八百㎡でした。ウレタン舗装工事に先立ち既存フェンスの取替えが先行実施されており、屋上は正に新品同様に綺麗になった工事で、施工するほうも楽しい気分で作業を遂行できた、当社現場代理人四家昭雄が言って居りました。高橋記



稲城市立第三保育園

ヨツヤウレタンは十一月末に表題施設の屋上防水工事を受注し一月末に完成した。当保育園屋上はゴムシント露出で行われており、今回は其の表面にウレタン吹付防水の機械固定式工法で断熱材を併用しての仕様であった施工に先立ち下地の膨れ等は徹底的に切開修理して平滑に樹脂モルタル補修してから防水開始した工事であります。屋上の面積的には三百㎡の規模だが、建設費削減の観点から、高橋記



筑波大学東京キャンパスで

ヨツヤウレタンは十一月から一月末の工期で表題E館の外装改修を、元請の衆浩建設から受注し完工した工事でした。外装は発生亀裂を徹底的に捜し出しUカット後シーリング補修し、防水型の複層塗材Eの凸部仕上げをする仕様で完工した。外壁に連続する屋根の防水をウレタンXII仕様で防水し、立樋塗装も含んだ工事であった。施工は金児が丁寧にやって完工しました。正治記



南太平洋の

サモアで

北野建設が施工しているサモア国の職業訓練校新築工事で、教室や作業場の床をエポキシによって防塵施工するため、ヨツヤウレタンから高橋勇一を指導の為派遣した。



た。正月の初出勤日に寒い空を眺めて搭乗し、シドニー乗換え、オー克蘭ド乗換えでやっとサモアのピアに到着した大変長い航路の旅だったとのこと。二千八百㎡を無事完工させて一月二十七日に帰国しました。林紀夫記

保谷市庁舎の防水は二度目

ヨツヤウレタンは昨年九月末に西東京市から表題工事を受注し、十二月下旬に完成した。当施設は十六年前に当社が施工したウレタン弾性舗装のスポーツ利用の屋上と非歩行用の屋上施設です。作業内容はフェンス柱との接続部などの不具合部を修繕した後に、在来面を目荒らし処理し、塗り重ね用の接着

剤を行ってからの、環境対応のウレタン防水であるHCエコブルーFENを用いて平場は三ミリ厚で三千二百㎡施工、立面部は二ミリ厚に六百五十㎡ウレタンを上塗りした仕様でした。工事はフェンスの基礎撤去や新設等を含む内容のもので完了。当社は熊田が代理人で完工した工事です。猪野記



新宿区の戸塚三小と落合二小でも

新宿区の老舗である木曾建設が受注した表題学校のプール蓋改修工事を、ヨツヤウレタンが施工を行った。当工事は在来の劣化床を全面撤去して新たにゴムチップ弾性舗装を行う内容のもので、完成後はスポーツ使用するもので、スポーツ用のコートラインも用意したものです。アルミ製で出来ているプール蓋には在来の劣化床材が強力に接着してお

り、特殊リペア機でも歯が立たず、小刻みにカッター刃で切り込んだ横からピックでこじ開ける作業を、小屋組して防音シート張りの中で作業したトンネル隧道工事みたいな作業でした。無事二月十日に完工した工事で新井が担当しました。近隣者、学校当局者には大変な協力を頂いて完工した工事でもありません。四家記



屋根塗装改修 皇居内の明明館

ヨツヤウレタンは宮内庁発注の表題工事を受注し、昨年十月二十日に完成した。当施設は毎日沢山の見学者が訪れる施設のため、建物外周を型枠足場で全面囲って安全対策を実施しての屋根工事であった。屋根は無機質板葺き屋根で出来ており、経年での塗装材が消失した為今回の改修に至った工事であった。屋根面千三百㎡を

ロープで体を支えて作業する等の特殊作業形態で行うもので、高圧水洗浄後にウレタン遮熱塗料仕上げを行う作業でした。事故も無く完工し安堵したとは現場代理人四家昭雄の弁でした。小林記



ライオンズマンション井草

ヨツヤウレタンは表題マンションの管理組合から幸運にも受注を得ることが出来て、屋上、バルコニー等の防水改修を実施した。屋上は在来がアスファルト砂付の露出防水であり、経年で多くの膨れを生じており、今回はそれらを切開後に再度溶着させて平坦化処理した。その後専用シーラーで在来面を活性化させてから、マルエストーチ四ミリ厚工法による改修防水を実施した。最後に遮熱用の

シルバートップコートで完成させた。ルーフバルコニーは在来が内防水で実施されており保護モルタルがあったので、サンダーで下地清掃した後に、ウレタン防水として、ロバストコートF四ミリ厚を、立面部はロバストコートWで実施した。着工は十一月で年末に完工した工事でした。当社は新井現場代理人で担当しました。正治記

おかげさまで、創業40年

ウレタン防水
ロバストコート
屋根及び外壁

塩ビシート防水
サンロイドDN
屋根及び外壁

ゴムチップ弾性舗装
ロバストペーヴ
屋上運動場

ウレタン弾性舗装
ロバスタン
屋根及び外壁

快適な生活を創造する企業

ヨツヤウレタン株式会社